

# 10 現地同時現地販売会開催

3/15(土)・16(日)・20(祝)・22(土)・23(日)  
2週連続開催! 開催時間 10:00~17:00

掲載物件は全て  
頭金0円で購入可能です!  
詳しくは当社までお問い合わせ下さい

**26 新築** 川口町  
8号棟お支払い例  
頭金0円 借入2,680万円 月々 **67,748**円

販売価格 **2,680**万円(税込)  
Price Down

全8棟開発分譲地! 残り2棟!  
ZEH水準仕様

◆カースペース並列2台(車種による)

■交通/JR中央線「八王子」駅までバス20分徒歩6分  
■土地/120.09㎡(36.32坪)・122.76㎡(37.13坪)  
■建物/93.36㎡(28.24坪)・96.05㎡(29.05坪)  
■間取/各4LDK完成/令和7年2月築引渡/令和7年3月引渡予定/用途/第1種低層住宅専用価格/2,680万円~2,980万円(各税込) ■設備/公営水道・本下水・都市ガス所在/八王子市川口町※全8棟今回販売2棟 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市川口町1704付近

**27 新築** 川口町  
1号棟お支払い例  
頭金0円 借入2,950万円 月々 **74,574**円

販売価格 **2,950**万円(税込)  
Price Down

長期優良住宅

◆全3棟◆食洗機付  
◆カースペース2台(車種による)

■交通/JR中央線「八王子」駅までバス19分徒歩7分  
■土地/各142.08㎡(42.97坪)※私道持分各62.81㎡/345.50㎡(別) ■建物/99.62㎡(30.13坪)~104.08㎡(31.48坪) ■間取/4LDK~5LDK完成/令和7年1月築引渡/即引渡可/用途/第1種低層住宅専用価格/2,950万円~3,480万円(各税込) ■設備/公営水道・本下水・都市ガス所在/八王子市川口町※全3棟販売、川口地区地区計画 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市川口町1860付近

**28 新築** 大和田町  
3号棟お支払い例  
頭金0円 借入3,380万円 月々 **85,444**円

販売価格 **3,380**万円(税込)  
NEW

「北八王子」駅まで徒歩17分  
南西6m道路

◆長期優良住宅  
◆全3棟◆食洗機付

■交通/JR八高線「北八王子」駅まで徒歩17分  
■土地/105.21㎡(31.82坪)~129.28㎡(39.10坪) ■建物/84.45㎡(25.54坪)~96.46㎡(29.17坪) ■間取/3LDK~4LDK完成/1・3号棟:令和6年11月築、2号棟:令和7年4月完成予定/引渡/1・3号棟:即引渡可、2号棟:相談用途/準工業地域価格/3,380万円~4,280万円(各税込) ■設備/公営水道・本下水・都市ガス所在/八王子市大和田町2丁目※全3棟販売、建確No.第24UD11W建08454号 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市大和田町2-5-5付近

**29 新築** 館町  
C号棟お支払い例  
頭金0円 借入3,685万円 月々 **93,154**円

販売価格 **3,685**万円(税込)  
NEW

全14棟分譲地内  
外壁は旭化成  
ヘーベルパワーボード  
高尾駅まで徒歩20分

■交通/JR中央線「高尾」駅まで徒歩20分  
■土地/135.55㎡(41.00坪)~153.07㎡(46.30坪) ■建物/102.74㎡(31.07坪)~105.50㎡(31.91坪) ■間取/各4LDK完成/令和7年2月築引渡/相談用途/第1種中高層住宅専用価格/3,685万円~4,285万円(各税込) ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス所在/八王子市館町※全3棟販売、別途費用:JIO我が家の保険加入費用195,000円(税込) (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市館町1113-2付近

**30 新築** 元本郷町  
お支払い例  
頭金0円 借入3,690万円 月々 **93,280**円

販売価格 **3,690**万円(税込)  
Price Down

当社売主につき仲介手数料不要

◆「西八王子」駅まで徒歩15分  
◆省エネ基準適合の高性能住宅  
◆両面道路◆食洗機付  
◆カースペース並列2台可(車種による)

■交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩15分  
■土地/97.20㎡(29.40坪) ■建物/91.08㎡(27.55坪) ■間取/3SLDK完成/令和6年8月築引渡/即引渡可/所在/八王子市元本郷町3丁目 売主

現地案内図

Car Navi 八王子市元本郷町3-23-8

**31 新築** 西浅川町  
2号棟お支払い例  
頭金0円・借入4,090万円  
ボーナス払い10万円×2回 月々 **85,697**円

販売価格 **4,090**万円(税込)  
Price Down

「高尾」駅まで徒歩12分

◆長期優良住宅  
◆5LDK◆食洗機付  
◆カースペース2台(車種による)

■交通/JR中央線・京王高尾線「高尾」駅まで徒歩12分  
■土地/134.80㎡(40.77坪)・135.25㎡(40.91坪) ■建物/103.50㎡(31.30坪)・103.71㎡(31.37坪) ■間取/各5LDK完成/令和6年12月築引渡/即引渡可/用途/第1種低層住宅専用価格/4,090万円~4,190万円(各税込) ■設備/公営水道・本下水・プロパンガス所在/八王子市西浅川町※全2棟販売 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市西浅川町99-1付近

**32 新築** 清川町  
お支払い例  
頭金0円・借入4,299万円  
ボーナス払い10万円×2回 月々 **90,980**円

販売価格 **4,299**万円(税込)  
NEW

ZEH水準住宅

◆LDK21帖以上  
◆食洗機付  
◆カースペース並列2台

■交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩28分  
■土地/121.31㎡(36.69坪)・123.28㎡(37.29坪) ■建物/104.28㎡(31.54坪)・105.18㎡(31.81坪) ■間取/各4LDK完成/令和7年3月完成予定/引渡/相談用途/第1種低層住宅専用設備/公営水道・本下水・都市ガス所在/八王子市清川町※全2棟販売、建確No.第24UD11W建06363号地 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市清川町27-7

**33 新築** 北野台  
お支払い例  
頭金0円・借入4,299万円  
ボーナス払い10万円×2回 月々 **90,980**円

販売価格 **4,299**万円(税込)  
Price Down

敷地61坪超  
全居室南向き  
食洗機付  
カースペース並列2台

■交通/京王線「北野」駅まで徒歩30分  
■土地/203.17㎡(61.45坪)  
■建物/105.34㎡(31.86坪)  
■間取/4LDK完成/令和6年10月築引渡/即引渡可/所在/八王子市北野台2丁目※北野台地区地区計画 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市北野台2-27-12

**34 新築** 片倉町  
お支払い例  
頭金0円・借入5,298万円  
ボーナス払い20万円×2回 月々 **98,538**円

販売価格 **5,298**万円(税込)  
NEW

「京王片倉」駅まで徒歩6分  
敷地50坪超  
太陽光パネル設置  
食洗機付  
カースペース並列2台

■交通/京王高尾線「京王片倉」駅まで徒歩6分  
■土地/165.43㎡(50.04坪) ■建物/105.68㎡(31.96坪) ■間取/4LDK完成/令和7年3月完成予定/引渡/令和7年3月引渡予定/所在/八王子市片倉町※建確No.第24UD11W建05890号 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市片倉町325-6

**35 中古戸建** 七国  
お支払い例  
頭金0円・借入4,780万円  
ボーナス払い15万円×2回 月々 **94,292**円

販売価格 **4,780**万円(税込)  
Price Down

敷地54坪超  
大和ハウス施工  
LDK24帖  
床暖房付

令和7年1月リフォーム済  
クロス一部張替・ハウスクリーニング等

■交通/JR横浜線「八王子みなみ野」駅まで徒歩25分  
■土地/178.71㎡(54.05坪) ■建物/119.33㎡(36.09坪) ■間取/4LDK ■築年数/平成25年9月築引渡/即引渡可/所在/八王子市七国3丁目 (媒介)

現地案内図

Car Navi 八王子市七国3-4-6