

# 高額買取強化中!

クリップハウジングの買取保証はメリットいっぱい!

仲介手数料0円

契約不適合責任免責

即日契約OK

即現金化OK

引渡日調整可

解約の心配なし

無料査定 秘密厳守  
相談無料 迅速対応

クリップハウジングにて責任を持って買取いたします!

早急に資金がある方は、是非当社にお売りください。

専門のスタッフが対応いたします。まずはお気軽にご相談ください。

自社所有の限定公開物件多数有

現在 165 物件保有!

2024年11月28日現在※グループ総計

戸建 土地 マンション

当社ホームページで  
完全未公開物件を検索!  
コチラのQRコードで  
簡単アクセス!>>

**1 新築** 販売価格  
**散田町** 各 **5,790** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入5,790万円・ボーナス払い30万円×2回  
月々 **92,083** 円 **NEW**

◆「西八王子」駅徒歩10分  
◆省エネ基準適合の高性能住宅  
◆南東道路  
◆カースペース 並列2台

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

■交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩10分 ■土地/145.51㎡(44.01坪)~165.92㎡(50.19坪) ■建物/95.22㎡(28.80坪)~102.26㎡(30.92坪)  
■間取/1LDK+ファミリークローゼット/1.5LDK+ファミリークローゼット ■完成予定/令和7年6月完成予定/引渡/令和7年7月引渡予定  
■用途/第1種低層住居専用地域/公園水道・公共下水・都市ガス ■所在/八王子市散田町3丁目※全3棟販売/建簿No.第2024SBC-第02424号地 **売主**

**2 新築** 販売価格  
**元本郷町** **9,990** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入9,990万円・ボーナス払い50万円×2回  
月々 **161,957** 円 **堂々完成**

◆「西八王子」駅徒歩14分  
◆省エネ基準適合の高性能住宅  
◆敷地198坪超  
◆LDK25.5帖  
◆カースペース 10台以上可

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

■交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩14分 ■土地/657.47㎡(198.88坪) ■建物/124.21㎡(37.57坪) ■間取/3LDK+マルチスペース  
■完成予定/令和16年12月完成予定/引渡/令和16年12月引渡予定 ■所在/八王子市元本郷町2丁目※建簿No.第KB-TKN24-10-0372号 **売主**

**3 新築** 販売価格  
**日野** **3,490** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入3,490万円  
月々 **87,092** 円

◆「甲州街道」駅まで徒歩11分  
◆省エネ基準適合の高性能住宅  
◆全居室収納付

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆多摩川一帯のルーフバルコニー付  
◆交通/多摩川・ルーフバルコニー「甲州街道」駅まで徒歩11分 ■土地/102.24㎡(30.93坪) ■建物/81.14㎡(24.54坪) ■間取/2SLDK  
■完成予定/令和7年2月完成予定/引渡/令和7年2月引渡予定  
■所在/日野市日野町建簿No.第KB-SGM24-10-2890号 **売主**

**4 新築** 販売価格 **堂々完成**  
**大坂上** 各 **5,990** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入5,990万円・ボーナス払い30万円×2回  
月々 **97,074** 円

◆「日野」駅まで徒歩3分  
◆省エネ基準適合の高性能住宅  
◆屋上バルコニー付

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

■交通/JR中央線「日野」駅まで徒歩3分 ■土地/110.18㎡(33.32坪)~116.70㎡(35.30坪) ■建物/122.53㎡(37.06坪)~126.27㎡(38.19坪) ■車庫数/1台  
11.17㎡ ■間取/3LDK+4LDK ■完成予定/令和6年12月完成予定/引渡/令和6年12月引渡予定 ■用途/第1種中層住居専用地域/公園水道・公共下水・都市ガス ■所在/日野市大坂上1丁目※全3棟販売/建簿No.第KB-TKN24-10-0406号地 **売主**

**5 新築** 販売価格  
**上野町** **7,190** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入7,190万円・ボーナス払い50万円×2回  
月々 **92,083** 円

◆「八王子」駅まで徒歩15分  
◆省エネ基準適合の高性能住宅  
◆カースペース 並列3台

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

■交通/JR中央線「八王子」駅まで徒歩15分 ■土地/141.43㎡(42.78坪) ■建物/107.64㎡(32.55坪) ■間取/3LDK ■完成予定/令和7年1月完成予定/引渡/令和7年2月引渡予定 ■所在/八王子市上野町※建簿No.第2024SBC-第01122号 **売主**

**6 中古** 販売価格 **Price down**  
**上巻分方町** **2,290** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入2,290万円  
月々 **57,146** 円

◆令和6年11月リフォーム済  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆ヘーベルパワーボード仕様  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆キッチン・浴室・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年11月完成予定/引渡/令和6年11月引渡予定 ■所在/八王子市上巻分方町 **売主**

**7 中古** 販売価格  
**散田町** **2,590** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入2,590万円  
月々 **64,633** 円

◆令和6年11月リフォーム済  
◆全居室6帖以上

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆南側庭先最大5.5mの広々お庭付き  
◆全居室6帖以上  
◆キッチン・浴室・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年11月完成予定/引渡/令和6年11月引渡予定 ■所在/八王子市散田町 **売主**

**8 中古** 販売価格 **NEW**  
**犬目町** **3,790** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入3,790万円  
月々 **94,579** 円

◆令和7年1月リフォーム完了予定  
◆開発分譲地内  
◆角地

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆外壁・屋根・キッチン・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和7年1月完成予定/引渡/令和7年1月引渡予定 ■所在/八王子市犬目町 **売主**

**9 中古** 販売価格  
**絹ヶ丘** **4,990** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入4,990万円・ボーナス払い15万円×2回  
月々 **98,322** 円

◆角地  
◆ミサワホーム

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆施工の軽量鉄骨造  
◆外壁・屋根・キッチン・浴室・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年12月リフォーム完了予定/引渡/令和6年12月引渡予定 ■所在/八王子市絹ヶ丘1丁目 **売主**

**10 中古** 販売価格 **NEW**  
**狭間町** **5,990** 万円  
お支払例 頭金0円・借入5,990万円・ボーナス払い30万円×2回  
月々 **97,074** 円

◆「高尾」駅まで平均徒歩8分  
◆大型ウッドデッキ完備  
◆令和2年築  
◆注文建築

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年12月完成予定/引渡/令和6年12月引渡予定 ■所在/八王子市狭間町 **専任媒介**

**11 マンション** 販売価格 **NEW**  
**桐田町** **1,590** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入1,590万円  
月々 **39,678** 円

◆駅徒歩9分  
◆令和7年2月リフォーム完了予定

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆キッチン・浴室・洗面・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和7年2月完成予定/引渡/令和7年2月引渡予定 ■所在/八王子市桐田町 **売主**

**12 マンション** 販売価格 **Price down**  
**大和田町** **1,890** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入1,890万円  
月々 **47,164** 円

◆令和6年8月リフォーム済  
◆キッチン・浴室・洗面・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年8月完成予定/引渡/令和6年8月引渡予定 ■所在/八王子市大和田町 **売主**

**13 マンション** 販売価格 **Price down**  
**追分町** **2,590** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入2,590万円  
月々 **64,633** 円

◆令和6年9月リフォーム済  
◆キッチン・浴室・洗面・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年9月完成予定/引渡/令和6年9月引渡予定 ■所在/八王子市追分町 **売主**

**14 マンション** 販売価格  
**片倉町** **3,690** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入3,690万円  
月々 **92,083** 円

◆駅徒歩7分  
◆令和6年12月リフォーム完了予定

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆キッチン・浴室・洗面・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年12月完成予定/引渡/令和6年12月引渡予定 ■所在/八王子市片倉町 **売主**

**15 マンション** 販売価格 **NEW**  
**狭間町** **3,790** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入3,790万円  
月々 **94,579** 円

◆駅徒歩8分  
◆令和7年2月リフォーム完了予定

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆キッチン・浴室・洗面・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和7年2月完成予定/引渡/令和7年2月引渡予定 ■所在/八王子市狭間町 **売主**

**16 マンション** 販売価格 **NEW**  
**万願寺** **4,290** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入4,290万円・ボーナス払い50万円×2回  
月々 **98,322** 円

◆駅徒歩7分  
◆令和6年12月リフォーム完了予定

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆リベア工事・ハウスクリーニング等  
◆完成予定/令和6年12月完成予定/引渡/令和6年12月引渡予定 ■所在/八王子市万願寺 **売主**

**17 マンション** 販売価格 **NEW**  
**落川** **4,390** (税込) 万円  
お支払例 頭金0円・借入4,390万円・ボーナス払い10万円×2回  
月々 **92,083** 円

◆駅徒歩1分  
◆令和6年9月リフォーム済

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆キッチン・浴室・洗面・トイレ・洗面・洗濯機置き場  
◆フローリング張替  
◆エアコン・換気扇  
◆収納・照明  
◆カーポート付  
◆カースペース3台可(車庫1台)  
◆完成予定/令和6年9月完成予定/引渡/令和6年9月引渡予定 ■所在/八王子市落川 **売主**

**18 売地** 土地価格  
**西寺方町** **1,090** 万円より

◆全6区画の開発分譲地  
◆建築条件なし

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆交通/JR中央線「高尾」駅まで徒歩10分  
◆土地/140.40㎡(42.47坪)~174.81㎡(52.88坪) ■地目/宅地(現況中) ■用途/第1種低層住居専用地域/完成予定/令和6年12月 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■買値/1,090万円~1,290万円 ■間取/RC造  
◆公園水道・公共下水・東武東上線  
◆道路幅/4.16m  
◆道路幅/4.16m  
◆道路幅/4.16m  
◆道路幅/4.16m  
◆完成予定/令和6年12月完成予定/引渡/令和6年12月引渡予定 ■所在/八王子市西寺方町 **売主**

**19 売地** 土地価格 **Price down**  
**元八王子町** **1,890** 万円

◆土地75坪超  
◆建築条件なし

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆交通/JR中央線「高尾」駅までバス10分徒歩3分 ■土地/249.12㎡(75.35坪) ■地目/宅地(現況更地) ■用途/第1種低層住居専用地域  
◆建ぺい率/40% ■容積率/80% ■所在/八王子市元八王子町3丁目 **売主**

**20 売地** 土地価格 **Price down**  
**散田町** **1,990** 万円

◆南道路につき陽当たり良好  
◆建築条件なし

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩13分又は京王高尾線「ゆるぎ台」駅まで徒歩14分 ■土地/104.22㎡(31.52坪) ■地目/宅地(現況更地) ■用途/第1種低層住居専用地域  
◆建ぺい率/40% ■容積率/80% ■所在/八王子市散田町2丁目 **専任媒介**

**21 売地** 土地価格 **NEW**  
**長房町** **2,490** 万円より

◆全3区画◆建築条件なし

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩18分 ■土地/145.14㎡(43.90坪)~160.04㎡(48.41坪) ■No.1~3区画:セットバック部分0.65m~0.83m ■地目/宅地(現況更地) ■用途/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■買値/2,490万円~2,890万円  
◆設備/公園水道・公共下水・都市ガス ■接道/4m~4.5m  
◆公園 ■所在/八王子市長房町 **売主**

**22 売地** 土地価格  
**並木町** **2,590** 万円より

◆「西八王子」駅まで徒歩20分  
◆南西道路  
◆全2区画  
◆建築条件なし

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩20分 ■土地/109.57㎡(33.14坪)~129.42㎡(39.14坪) ■地目/宅地(現況更地) ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■買値/2,590万円~3,190万円 ■設備/公園水道・公共下水・都市ガス ■接道/約4m~約5.85m道路 ■所在/八王子市並木町 **売主**

**23 売地** 土地価格  
**元本郷町** **3,390** 万円

◆「西八王子」駅まで徒歩12分  
◆南東角地の整形地  
◆建築条件なし

詳しくはコチラ  
内装写真多数掲載

◆交通/JR中央線「西八王子」駅まで徒歩12分 ■土地/110.02㎡(33.28坪) ■地目/宅地(現況更地) ■用途/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■所在/八王子市元本郷町3丁目 **売主**