GRAND OPEN

3/25(月) 9:00 グランドオープン！

このような方はぜひご来場下さい！

- これからお家探しをお考えの方
- 家族が増えて買い替えを考えている
- マンションから一戸建てに住み替えたい
- 空家の対策で悩んでいる
- 他社で売却依頼中だがなかなか売れない
- 我が家をリフォームしたい

高額買取強化中！

クリップハウジングの買取保証はメリットいっぱい！

仲介手数料 0円	瑕疵保証 必要なし	即日契約 OK	即現金化 OK	引渡日 自由	解約の 心配なし

無料査定／秘密厳守／相談無料／迅速対応

クリップハウジングにて責任を持って買取いたします！早急に資金がいる方は、是非当社にお売りください。専門のスタッフが対応いたします。まずはお気軽にご相談ください。

1都2県で社有物件多数保有

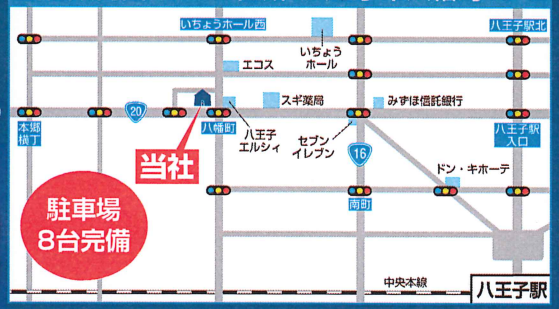
戸建・土地 マンション 現在 **110物件保有！**

堂々3冠獲得！

アンケートモニター提供元 ゼネラルリサーチ(2021年7月16日～26日実施) 調査方法:インターネット調査

- 不動産会社 不動産情報 充実度 NO.1 湘南・県央エリア
- 不動産会社 友人・知人におすすめしたい NO.1 湘南・県央エリア
- 不動産会社 顧客 満足度 NO.1 湘南・県央エリア

当社案内図▼ 住所：八王子市八幡町13-2

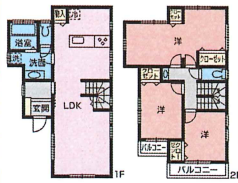


当社売主・代理・専任物件！ REAL ESTATE INFORMATION

8 中古戸建 下柚木

販売価格 **3,990**(税込)万円

お支払い例 頭金0円・借入3,990万円 月々**100,431**円



南道路につき陽当り良好

令和元年築

◆カースペース並列2台

令和6年2月リフォーム済

キッチン(コンロ)・トイレ(1F・2F)交換・クロス張替・水栓交換・リペア工事・ハウスクリーニング等

■交通／京王相模原線「南大沢」駅までバス11分停歩3分■土地／120.93㎡(36.58坪)※私道持分186㎡×1/6別有■建物／101.85㎡(30.80坪)■間取／4LDK■築年数／令和元年5月築■引渡／相談■所在／八王子市下柚木

詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

売主

9 新築 長房町

販売価格 **4,290**(税込)万円

お支払い例 頭金0円・借入2,290万円・ボーナス払い15万円×2回 月々**90,363**円

◆敷地44坪超
◆3LDKへ間取り変更可
◆カースペース並列2台

■交通／JR中央線「西八王子」駅まで徒歩21分■土地／145.66㎡(44.06坪)■建物／100.19㎡(30.30坪)■間取／2LDK+納戸■完成予定／令和6年4月完成予定■引渡／令和6年5月引渡予定■所在／八王子市長房町※建蔽No.期KBI-TKN23-10-1315号

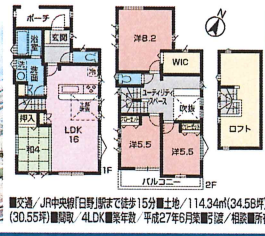
詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

専任媒介

10 中古戸建 神明

販売価格 **4,790**(税込)万円

お支払い例 頭金0円・借入4,790万円・ボーナス払い15万円×2回 月々**94,139**円



令和6年2月リフォーム済

外壁・屋根塗装・屋階史・キッチン(コンロ・水栓)・浴室(ミラー・水栓)・トイレ(1F・2F)交換・クロス張替・フロアタイル上張・畳・襖交換・バルコニー防水工事・リペア工事・ハウスクリーニング等

LD床暖房付

◆ユーティリティスペース有
◆カースペース2台(車種による)

■交通／JR中央線「日野」駅まで徒歩15分■土地／114.34㎡(34.58坪)■建物／101.01㎡(30.55坪)■間取／4LDK■築年数／平成27年6月築■引渡／相談■所在／日野市神明1丁目

詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

売主

11 中古戸建 中野上町

販売価格 **Price down** **2,290**(税込)万円

お支払い例 頭金0円・借入2,290万円 月々**57,641**円

◆南道路
◆カースペース2台(車種による)

令和5年11月リフォーム済

外壁・屋根塗装・屋階史・外構工事・キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換・クロス・CF等替・フロアタイル上張・畳・襖・ふすま・障子張替・建具・鍵具・水栓交換・リペア工事・白アリ防腐処理・ハウスクリーニング等

詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

■交通／JR中央線「西八王子」駅まで徒歩22分■土地／118.50㎡(35.84坪)■建物／78.76㎡(23.82坪)■間取／3LDK■築年数／平成元年3月築■引渡／即時■所在／八王子市中野上町4丁目

専任媒介

12 中古戸建 館町

販売価格 **Price down** **4,190**(税込)万円

お支払い例 頭金0円・借入4,190万円・ボーナス払い15万円×2回 月々**87,846**円

◆大型2世帯住宅
◆敷地60坪超・建物46坪超
◆カースペース並列2台
◆両面道路

令和6年1月リフォーム済

外壁・屋根塗装・屋階史・キッチン(1F・2F)・浴室(1F・2F)・洗面化粧台(1F・2F)・トイレ(1F・2F)交換・クロス・CF張替・フロアタイル上張・畳・襖・障子・スイッチ・利新設備・住宅設備(IH交換・バルコニー防水工事・ウリ防錆処理・ハウスクリーニング等

詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

■交通／京王高尾線「めじろ台」駅まで バス7分停歩1分■土地／201.28㎡(60.89坪)■建物／152.36㎡(46.08坪)■間取／3LDK+2LDK■築年数／平成16年2月築■引渡／相談■所在／八王子市館町

代理

13 中古戸建 東中野

販売価格 **7,990**(税込)万円

お支払い例 頭金0円・借入7,990万円・ボーナス払い50万円×2回 月々**113,017**円

◆「大塚・帝京大学」駅まで徒歩5分
◆敷地99坪超・建物87坪超
◆カースペース3台以上可

令和6年2月リフォーム済

外壁・屋根塗装・屋階史・キッチン(1F・3F)交換・クロス・CF張替・フロアタイル上張・畳・襖・ふすま・スイッチ・利新設備・給湯器交換・洗面ボウル・水栓(新規)・バルコニー防水工事・畳・ハウスクリーニング等

詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

■交通／多摩都市モノレール線「大塚・帝京大学」駅まで徒歩5分■土地／329.94㎡(99.80坪)■建物／288.46㎡(87.25坪)■間取／6LDK+納戸■築年数／平成7年5月築■引渡／相談■所在／八王子市東中野

売主

14 マンション 南町

販売価格 **Price down** **1,199**万円

お支払い例 頭金0円・借入1,199万円 月々**30,179**円

八王子」駅まで徒歩8分

◆オートロック付

◆耐震補強工事実施済(平成27年6月)

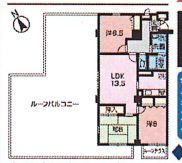
■交通／JR中央線「八王子」駅まで徒歩8分■専有／47.05㎡■間取／2DK■築年数／昭和49年11月築■引渡／相談■構造／SRC造 11階建3階部分■管理費／9,900円/月■修繕積立金／4,700円/月■管理形態／日勤■所在／八王子市南町<八王子ローヤルマンション>

詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

専任媒介

15 マンション 大和田町

販売価格 **2,990**(税込)万円



お支払い例 頭金0円・借入2,990万円 月々**75,261**円

令和6年4月リフォーム完了予定

キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換・クロス・CF・フローリング張替・畳・襖・建具・スイッチ・照明器具交換・ハウスクリーニング等

◆68㎡超の広々ルーフバルコニー付◆ペット可(細則有)◆南西角部屋

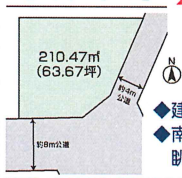
詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

■交通／京王線「京王八王子」駅まで徒歩19分■専有／72.46㎡■ルーフバルコニー／68.82㎡■間取／3LDK■築年数／平成2年8月築■引渡／相談■構造／RC造■階数／5階建■管理費／10,870円/月■修繕積立金／11,242円/月■管理形態／巡回■所在／八王子市大和田町2丁目(京王プラザ八王子)

売主

16 売地 宇津木町

土地価格 **2,490**万円



土地63坪超

東南角地

◆建築条件なし
◆南ひな壇につき眺望良好

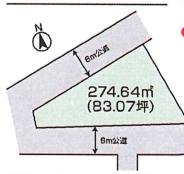
詳しくはコチラ 内装写真多数掲載

■交通／JR八高線「小宮」駅まで徒歩26分■土地／210.47㎡(63.67坪)■地目／宅地(現況更地)■用途／第1種低層住専■建ぺい率／40%■容積率／80%■所在／八王子市宇津木町

売主

17 売地 北野台2期

土地価格 **3,190**万円



土地広々83坪

◆角地
◆建築条件なし
◆南道路
◆陽当り・開放感良好

詳しくはコチラ 写真多数掲載

■交通／京王線「北野」駅までバス10分停歩2分■土地／274.64㎡(83.07坪)■地目／宅地(現況更地)■用途／第1種低層住専■建ぺい率／40%■容積率／80%■所在／八王子市北野台3丁目※北野台地区地区計画

売主

CLIP HOUSING planning coach

CLIP HOUSING 八王子支店

クリップハウジング

FreeDial **0120-229-620**

当社ホームページ

※返済例は頭金0円、ボーナス払いなし(3・4・6・9・10・12・13を除く)、借入期間35年、住信SBIネット銀行変動金利0.32%、お客様によって諸条件が異なります。
※広告有効期限／令和6年4月末日